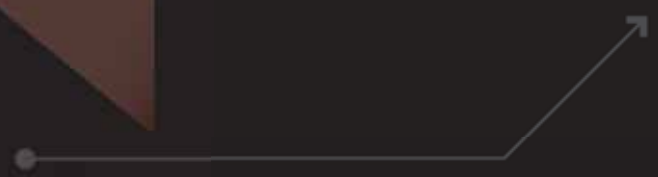


# PRIME OFFICE

VOCÊ AQUI.



## ➤ O empreendimento

Vila Velha ganha mais um grande empreendimento comercial de luxo e conectividade: o Prime Office. Localizado ao lado do Infinity Center (sucesso de vendas), e de um grande shopping na Praia da Costa. Com facilidade de acesso em um bairro que tem tudo de melhor ao seu redor, com grande centro de negócios, rede bancária, restaurantes e perto de tudo que a sua empresa precisa. O Prime Office foi projetado com arquitetura diferenciada, portaria em piso de granito e rebaixamento de gesso decorado, três elevadores, **vagas privadas** e acabamento da fachada principal em pele de vidro, proporcionando ao edifício um design único. Além disso, aqui o seu negócio encontra infraestrutura e a valorização de estar num dos pontos comerciais mais importantes do estado. Isto tudo com a credibilidade e garantia de entrega da Grand Construtora.

## ➤ Destaques

- Salas compostas por WC e copa;
- 12 andares com 8 salas por andar;
- Tamanho médio de 32 m<sup>2</sup>;
- Rebaixamento de gesso nas salas, WC e copa;
- Tubulação para ar condicionado split nas salas;
- Portaria com rebaixamento de gesso decorado;
- Piso da portaria em granito;
- Tubulações para instalação de câmeras na área comum;
- Circulação com rebaixamento de gesso;
- Paredes dos elevadores paginadas com revestimentos diferenciados;
- Centro de conectividade;
- Fácil acesso;
- Vagas privativas.

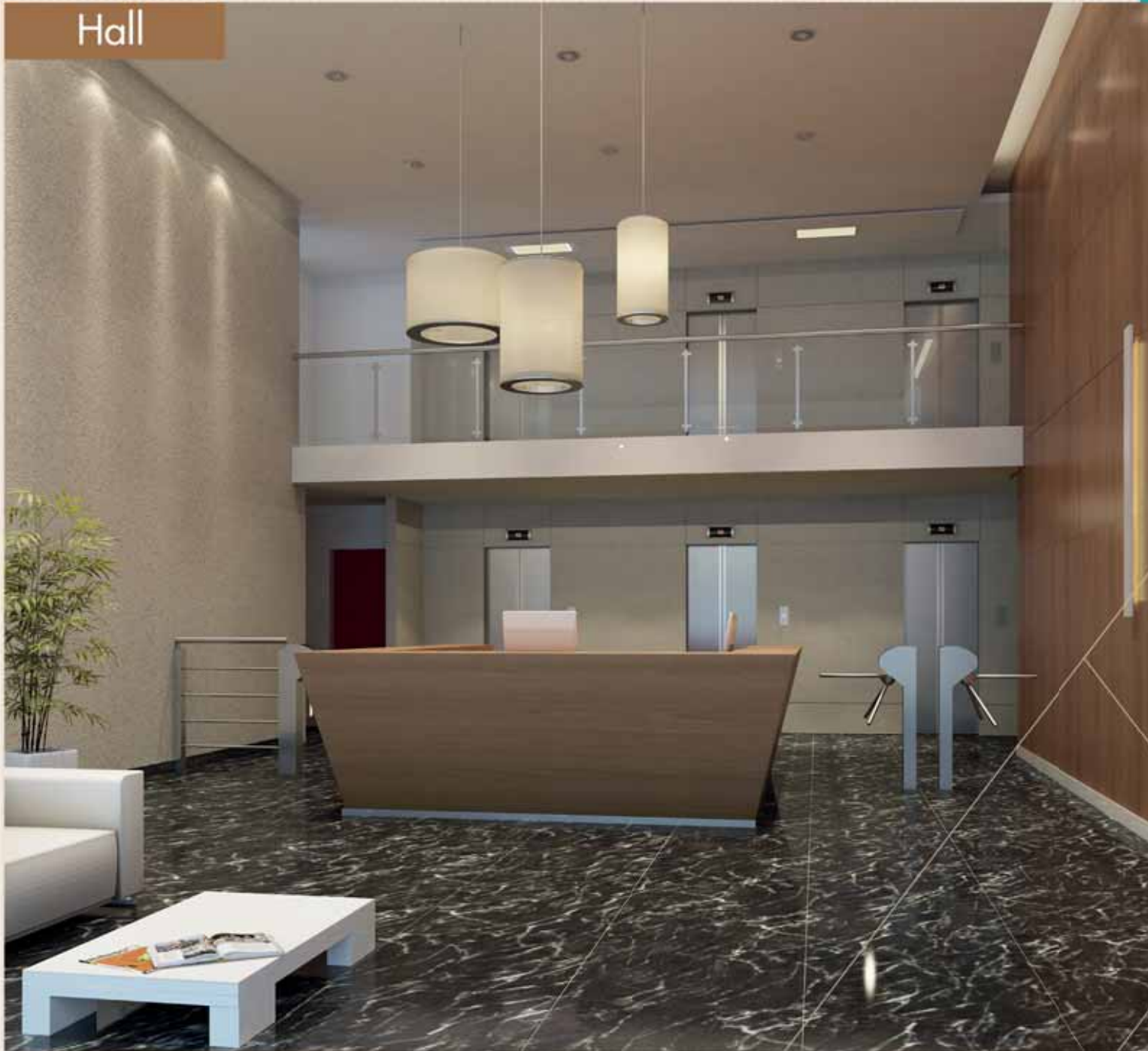
Garagem Privativa

Salas com tamanho médio de 32 m<sup>2</sup>

Centro de Conectividade



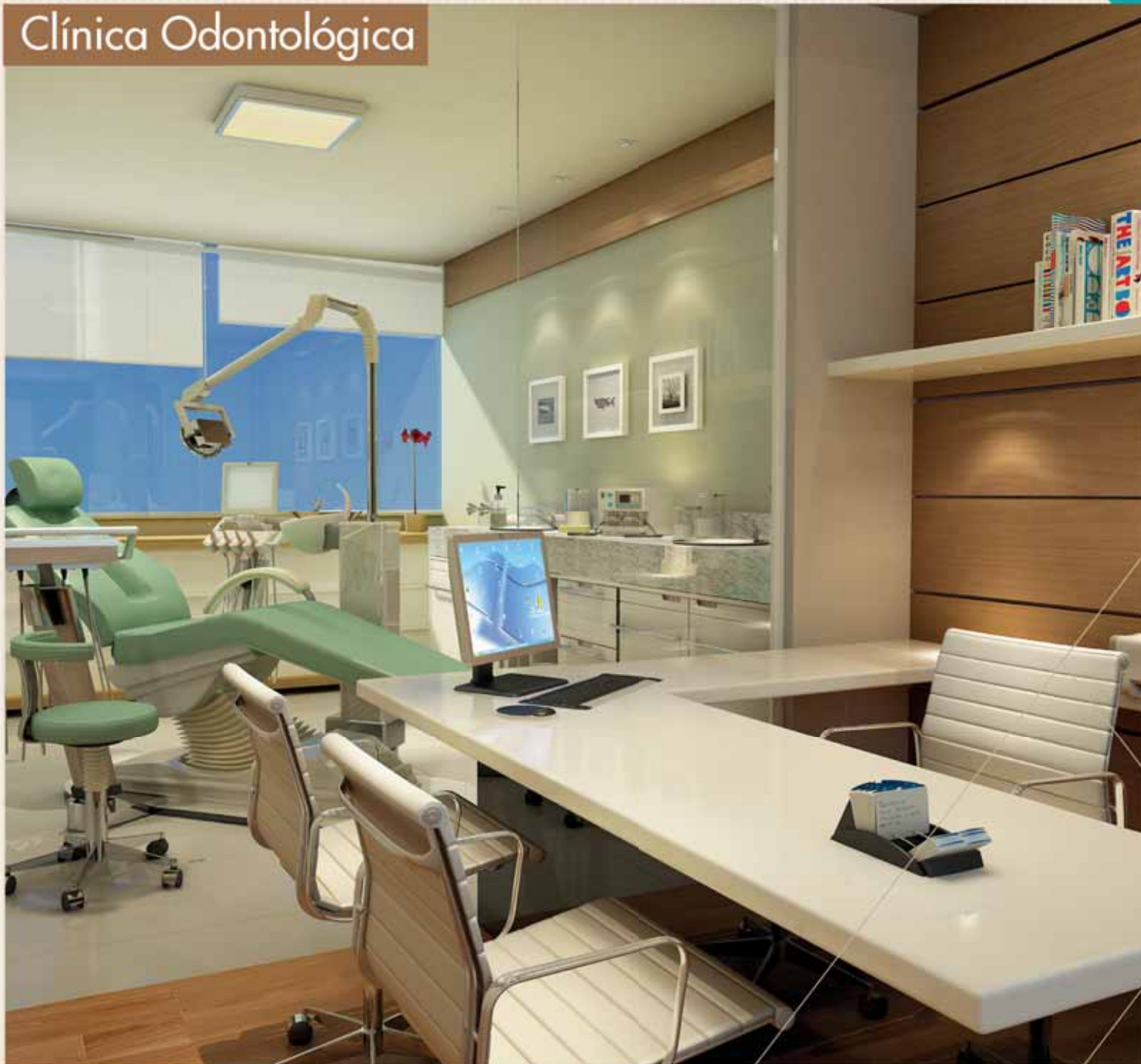
# Hall



## Escritório de Arquitetura



# Clínica Odontológica



# Planta Baixa

1º AO 11º TIPO



# ➤ Planta Ambientais





Excelente infraestrutura, localização privilegiada e a certeza de ter o seu negócio na área comercial mais valorizada de Vila Velha. Projete sua empresa aqui.



Av. Construtor Sebastião Soares de Souza, Praia da Costa, Vila Velha-ES.



PRIME OFFICE

**Disk Grand 4009-9898**

Avenida Antônio Gil Veloso, 1500, Praia da Costa - Vila Velha-ES  
CEP 29101-010 - 27 4009-9898 - vendas@grandconstrutora.com.br

[grandconstrutora.com.br](http://grandconstrutora.com.br)