



**PRAIA DO
ESPELHO**
BACUTIA - GUARAPARI



**PRAIA DO
ESPELHO**
BACUTIA - GUARAPARI



*Aline
Pazzamani*



**DURANTE O DIA,
ESTAR RODEADO DE UMA
NATUREZA EXUBERANTE.
DURANTE A NOITE,
ESTAR JUNTO DE
PESSOAS INCRÍVEIS.**

ESSA É A BACUTIA.

**O LUGAR ONDE A
EXUBERÂNCIA E A
EXCLUSIVIDADE SE
ENCONTRAM EM
PERFEITA HARMONIA.**



**PRAIA DO
ESPELHO**
BACUTIA - GUARAPARI

Alameda das Gaivotas, 370
Enseada Azul - Guarapari / ES

O privilégio de viver na Bacutia, a praia mais charmosa de Guarapari.

**VENHA CONHECER O RESIDENCIAL PRAIA
DO ESPELHO DA JAVÉ CONSTRUTORA**

**A POUCOS PASSOS DA PRAIA MAIS
EXCLUSIVA DO ESPÍRITO SANTO**

**UM LUGAR DE MUITO SOSSEGO, MAS COM
BADALAÇÃO NA MEDIDA CERTA, E NO CENTRO
GASTRONÔMICO DA CULINÁRIA CAPIXABA.
TUDO ISSO EM UMA DAS PRAIAS MAIS
DESEJADAS DO BRASIL**

**TODA A BELEZA NATURAL EM UM SÓ LUGAR.
UM VERDADEIRO BRINDE AO SUCESSO**

Celebre a Vida

Comemore momentos inesquecíveis
em companhias mais que especiais.

**ÚNICO EMPREENDIMENTO
NA REGIÃO COM LAZER
COMPLETO NA COBERTURA**

Viva o diferente: experiências
únicas com sua família e amigos.

piscina

As perspectivas, plantas e fachadas são meramente ilustrativas.
A decoração e o paisagismo das imagens ilustrativas deste material são meramente sugestões.



Game Club



As perspectivas, plantas e fachadas são meramente ilustrativas.
A decoração e o paisagismo das imagens ilustrativas deste material são meramente sugestões.

Espaço Lual

As perspectivas, plantas e fachadas são meramente ilustrativas.
A decoração e o paisagismo das imagens ilustrativas deste material são meramente sugestões.



Espaço Fitness

Espaço Kids

Churrasqueira



UM NOVO CONCEITO EM VIVER BEM

Um empreendimento
que reúne todo o conforto
e praticidade que você e
sua família merecem.



**ALTÍSSIMO
PADRÃO DE
ACABAMENTO**

**04 SUÍTES
03 OU 04 VAGAS
DE GARAGEM**

Varanda



EDIFÍCIO
SUSTENTÁVEL



ENERGIA
SOLAR



PONTO DE
RECARGA

As perspectivas, plantas e fachadas são meramente ilustrativas. decoração e o paisagismo das imagens ilustrativas deste material são meramente sugestões.



ÁREA DE LAZER NA COBERTURA

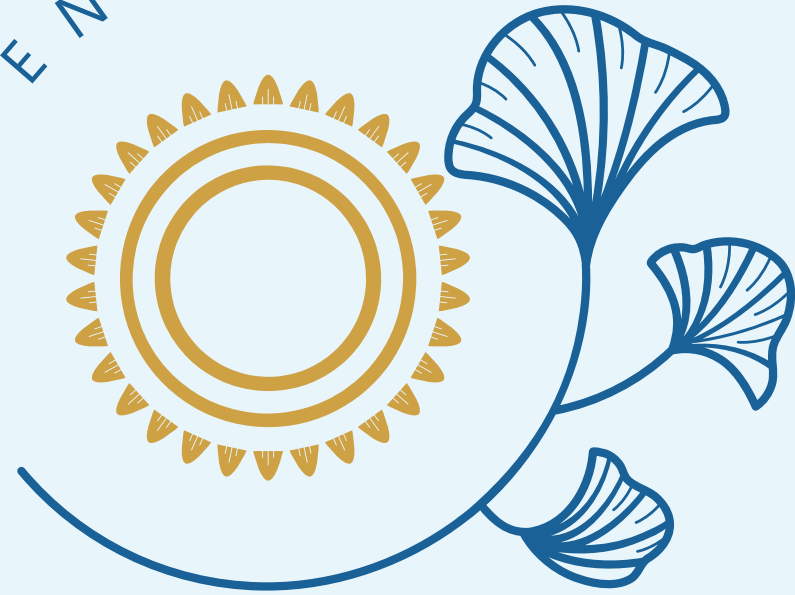
- Espaço kids
- Espaço gourmet
- Piscina adulto e infantil acessíveis
- Churrasqueira e Espaço Pizza
- Espaço Fitness
- Espaço Lual
- Game Club
- Sauna com acesso direto a piscina
- Lazer montado

APARTAMENTOS GARDENS - 321m²

- Área externa com churrasqueira
- Previsão para spa
- Pergolados – áreas descobertas
- Bancada instalada no gourmet e na área externa
- Preparação para split
- Banheiros suítes com ventilação natural
- Varanda gourmet com bancada, ponto elétrico, água e esgoto
- Ponto de água para geladeira
- Cozinha em ilha
- Infraestrutura para coifa
- Ponto de água quente na pia da cozinha



R E S I D E N C I A L

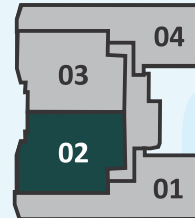


PRAIA DO ESPELHO

BACUTIA - GUARAPARI

COLUNA 2 e 3 - 163,20m²

- Preparação para split
- Varanda gourmet com bancada, ponto elétrico, água e esgoto
- Ponto de água para geladeira
- Infraestrutura para coifa
- Ponto de água quente na pia da cozinha



ALAMEDA DAS GAVIOTAS



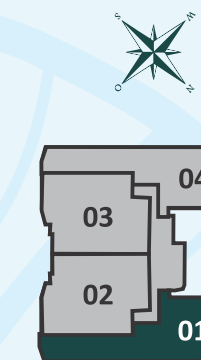
As perspectivas, plantas e fachadas são meramente ilustrativas. decoração e o paisagismo das imagens ilustrativas deste material são meramente sugestões.

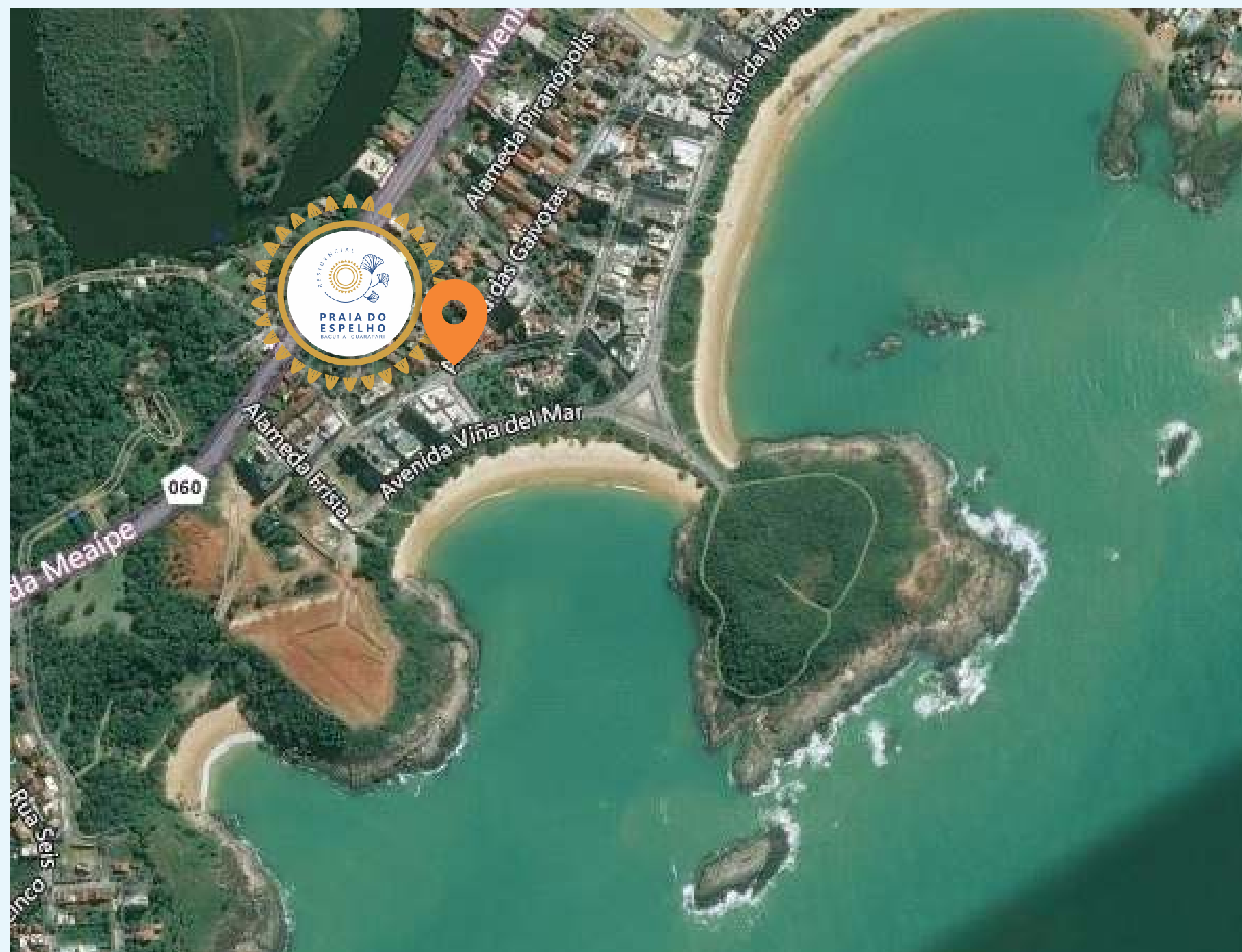
COLUNA 1 e 4 - 163,45m²

- Preparação para split
- Banheiros suítes com ventilação natural
- Varanda gourmet com bancada, ponto elétrico, água e esgoto
- Ponto de água para geladeira
- Cozinha em ilha
- Infraestrutura para coifa
- Ponto de água quente na pia da cozinha



ALAMEDA DAS GAVIOTAS





Desde o seu primeiro empreendimento, a Javé Construções e Incorporações Ltda se destaca no mercado capixaba, trazendo um novo conceito de qualidade em acabamento. Superando desafios com criatividade, empenho, trabalho árduo e compromisso, construindo com seus clientes relacionamentos sólidos e duradouros.

Por isso, a Javé constrói empreendimentos de sucesso, oferecendo transparência, responsabilidade e máxima qualidade em todas as etapas de relacionamento e nos serviços prestados.

Javé. Há 15 anos, edificando lares incomparáveis para as famílias capixabas.