



EDIFÍCIO

Rene  
Rabelló



EDIFÍCIO

# Rene Rabello

O privilégio da melhor  
localização, perto de tudo!



Ed. Rene Rabello

Praia das Castanheiras

Praia do Meio

Praia dos Namorados

Praia das Virtudes

Praia do Morro

Morro da Pescaria



Localização

R. Joaquim da Silva Lima, Travessa Palmerino Souza e Av. Desemb. Lourival de Almeida, Centro, Guarapari-ES

Área do terreno: 1.237,87m

Número de unidades privativas: 62

Área das unidades: de 115 a 215m

# PONTOS TURÍSTICOS DA REGIÃO

- 01 - Praia da Areia Preta
- 02 - Siribeira Iate Clube
- 03 - Radium Hotel
- 04 - Praia do Meio
- 05 - Praia das Castanheiras
- 06 - Praia dos Namorados
- 07 - Praia das Virtudes
- 08 - Praia da Fonte
- 09 - Morro do Atalaia
- 10 - Igreja - Nossa Senhora da Conceição
- 11 - Ruínas da Antiga Igreja Nossa Senhora da Conceição
- 12 - Poço dos Jesuítas
- 13 - Paróquia Nossa Senhora de Conceição
- 14 - Ilha das Gaiotas





## O MELHOR DE GUARAPARI

O melhor de Guarapari, no coração da cidade, o Edifício Rene Rabello é mais um empreendimento da marca Ideally Construtora, com uma localização excepcional entre a Avenida Joaquim da Silva Lima e a Praia das Castanheiras, no Centro de Guarapari. É a opção perfeita para quem procura tranquilidade, lazer e fácil acesso ao comércio e serviços.

Apartamentos divididos em dois blocos, com unidades amplas de 3 e 4 quartos, de uma até quatro suítes para o seu conforto. Varanda gourmet, unidades de até 3 vagas de garagem e área de lazer completa para toda família.

## Especial

Sua escolha e tudo que você precisa ao seu alcance.



BLOCO A - SALA

REAL





## DETALHES

Uma vista privilegiada contorna os  
melhores momentos do seu dia.



## CONFORTO

Tudo cuidadosamente planejado para o seu bem-estar e o da sua família.



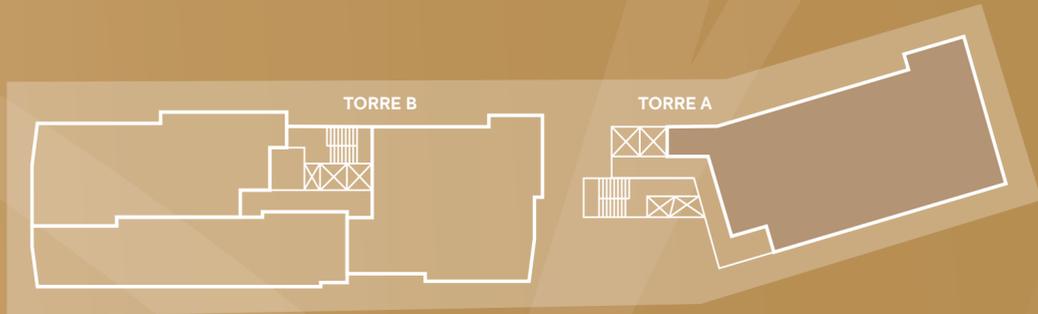
MAIS

Lazer completo para aproveitar  
o tempo livre como se estivesse  
em casa.



# ÁREA DE LAZER



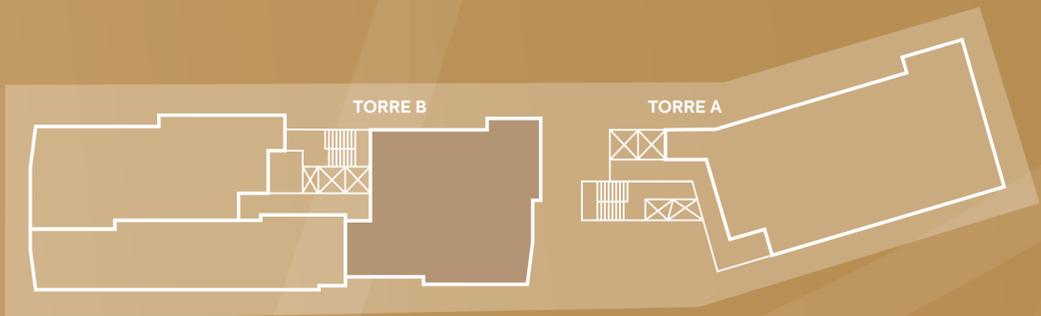


# BLOCO A - COLUNA 01

215,00m<sup>2</sup>

4 QTS | 4 SUÍTES



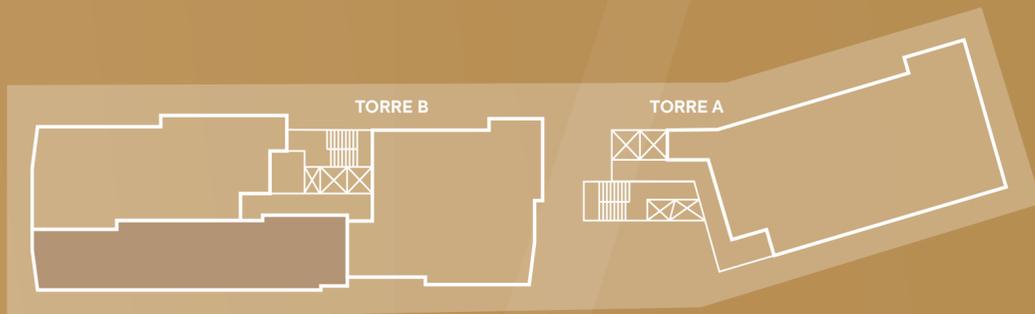


## BLOCO B - COLUNA 01

145,00m<sup>2</sup>

3 QTS | 2 SUÍTES



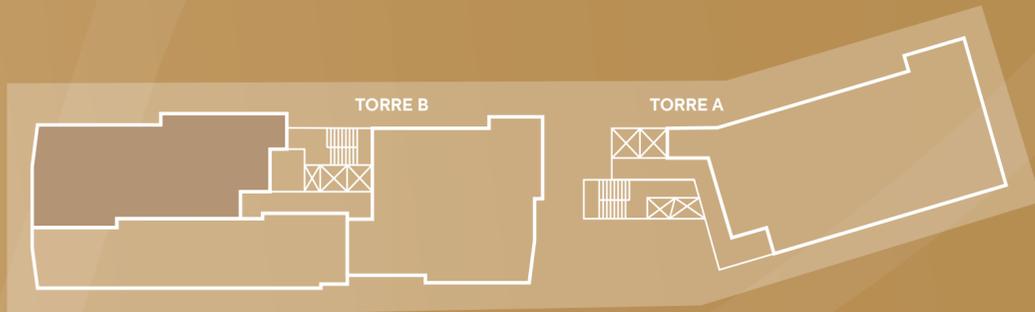


## BLOCO B - COLUNA 02

115,00m<sup>2</sup>

3 QTS | 1 SUÍTE





# BLOCO B - COLUNA 03

130,00m<sup>2</sup>

3 QTS | 1 SUÍTE





Av. Beira Mar, esquina com a Rua Jorge Bustillos Vale, 1842 - Ed. Guiseppe  
Mai, Loja 01 - Guarapari/ES | CEP 29.216-010

**+55 27 3361.2550**

[www.ideallyconstrutora.com.br](http://www.ideallyconstrutora.com.br)

Todas as fotos, perspectivas e plantas contidas neste material publicitário são meramente ilustrativas, seus elementos de composição podem sofrer alterações de cor, forma, textura e tamanho. As unidades e áreas comuns serão entregues obedecendo ao projeto executivo elaborado pela construtora e conforme as especificações constantes do Memorial de Incorporação, que prevalecerá em caso de conflito com qualquer outro material ou informação relativa ao empreendimento. A decoração, iluminação, equipamentos e mobiliário das unidades privativas são apenas sugestões, não fazendo parte das obrigações de entrega. A decoração, mobiliário, utensílios, adornos e acessórios das áreas comuns previstos nas perspectivas são meramente ilustrativos. O paisagismo apresentado nas perspectivas é uma sugestão e apresenta plantas em porte adulto, a ser atingido após a entrega do empreendimento.